



Ente Capofila: Comune di Bra,
Piazza Caduti per la Libertà, 14
12042 Bra (CN)
Unità di Staff CUC
cuc@comune.bra.cn.it
Tel.: 0172.438216-247-125
comunebra@postecert.it
www.comune.bra.cn.it

VERBALE DI GARA N. 04

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	COMUNE DI CHERASCO. LAVORI DI RIFACIMENTO CON MANTO SINTETICO DEL CAMPO DA CALCIO A 11 SITO IN FRAZIONE RORETO, VIA MALABAILA A CHERASCO.
CIG	B15EF5E43B
Valore stimato	€ 646.200,00
Importo di gara	€ 510.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Centrale di Committenza di Bra, in nome e per conto del Comune di Cherasco
Modalità	Telematica: https://cucbra.traspare.com/

L'anno duemilaventiquattro il giorno trentuno del mese di luglio alle ore 8:30, il seggio di gara monocratico, costituito dall'Arch. Monica Perno, avvia la seduta di gara, secondo le modalità previste dal disciplinare di gara, attraverso la Piattaforma accessibile al link: <https://cucbra.traspare.com/>.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che della presente seduta ne è stata data comunicazione ai concorrenti, attraverso la piattaforma telematica, notificata a mezzo pec, in data 30/07/2024.

PREMESSO

- Che nella seduta pubblica svoltasi in data 27/05/2024, a cura del seggio di gara, si è proceduto all'apertura e alla verifica della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti e alla successiva apertura e verifica della documentazione tecnica (BUSTA B), le cui operazioni sono state verbalizzate nel verbale di gara 01 del seggio di gara;
- Che con successiva seduta riservata, in data 13/06/2024, la Commissione giudicatrice ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti, provvedendo al calcolo del punteggio conseguito dall'offerta di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara, redigendo il corrispondente verbale n. 02;
- Che, come comunicato alle ditte partecipanti, la Commissione giudicatrice, in data 19/06/2024, si è riunita in seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi tecnici conseguiti e l'apertura della documentazione economica (BUSTA C), redigendo il verbale n. 03, per proseguire quindi nelle operazioni di gara, in applicazione di quanto prescritto negli atti di gara, esaminando l'offerta economica, con l'assegnazione del relativo punteggio per quindi procedere al calcolo dell'unico punteggio complessivo di ogni singolo offerente, determinando la graduatoria dell'offerta economicamente più vantaggiosa; attraverso la Piattaforma la commissione giudicatrice ha quindi reso visibile ai concorrenti i prezzi offerti e i punteggi conseguiti;

- Che, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023 e del Disciplinare di gara, in esito alla seduta del 19/06/2024, è risultata la seguente situazione:

n.	Concorrente		Punteggio Totale	Calcolo anomalia
1	2	Italgreen S.p.A.	97,70	anomala
2	1	RTI: AGROGREEN SRL - LIMONTA SPORT SPA - CAVIT SPA	97,30	anomala
3	4	GREEN SYSTEM SRL	91,17	anomala
4	3	SIT-IN SPORT IMPIANTI s.r.l.	85,82	anomala

- Che si è dato corso al sub-procedimento di esame delle giustificazioni ex art. 110 del D.Lgs 36/2023, nei confronti della prima offerta risultata anomala, rimettendo gli atti di gara al RUP della CUC.

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Preso atto che la richiesta di integrazione ai giustificazioni ai fini della valutazione dell'offerta anomala è stata trasmessa, attraverso la Piattaforma, con comunicazione in data 24/06/2024, al concorrente primo in graduatoria che ha presentato un'offerta risultata anomala.

In considerazione della documentazione pervenuta, attraverso la Piattaforma in data 09/07/2024, entro i termini assegnati, come si evince dall'atto del RUP della CUC in data 29/07/2024, si è concluso il procedimento svolto per la verifica della prima offerta risultata anomala. Preso atto delle risultanze del procedimento di verifica svolto dalla sottoscritta, da cui si evince la non anomalia dell'offerta presentata dal concorrente Italgreen S.p.A., in considerazione dell'adeguatezza delle giustificazioni presentate, che sono risultate sufficienti a giustificare l'offerta nel suo complesso e, tali da ritenerla seria e realizzabile per l'esecuzione del lavoro di cui trattasi.

Constatato quanto sopra richiamato è possibile procedere a stilare la graduatoria definitiva della procedura di gara, come di seguito risultante:

n.	Concorrente		Punteggio Totale
1	2	Italgreen S.p.A.	97,70 / 100
2	1	RTI: AGROGREEN SRL - LIMONTA SPORT SPA - CAVIT SPA	97,30 / 100
3	4	GREEN SYSTEM SRL	91,17 / 100
4	3	SIT-IN SPORT IMPIANTI s.r.l.	85,82 / 100

Si formula pertanto la proposta di aggiudicazione per il lavoro in oggetto all'operatore economico **ITALGREEN S.P.A.** (cod.fisc.: 07075130158 e p.IVA: 01640880165), con sede in VIA CRUSNIGO, 11 CAP: 24030 VILLA D'ADDA (BG), secondo le risultanze dell'offerta presentata, avendo ottenuto un punteggio complessivo pari a 97,70 su 100, con un prezzo di € 449.718,00, corrispondente a un ribasso dell'11,82% sull'importo soggetto a ribasso, per un importo di aggiudicazione di € 453.218,00 oltre IVA, di cui € 99.870,00 per costi della manodopera ed € 3.500,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso). L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte dei competenti organi della Centrale di Committenza a seguito della verifica dei requisiti.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Centrale di Committenza di Bra e al competente Dirigente, ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e del Disciplinare di gara.

La ditta ITALGREEN S.P.A.:

- ha dichiarato di applicare il CCNL indicato a base di gara dalla stazione appaltante;
- intende ricorrere al subappalto.

CHIUSURA SEDUTA

Alle ore 8:40 la seduta viene chiusa.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP della CUC
Arch. Monica PERNO