



Ente Capofila: Comune di Bra,  
 Piazza Caduti per la Libertà, 14  
 12042 Bra (CN)  
 Unità di Staff CUC  
[cuc@comune.bra.cn.it](mailto:cuc@comune.bra.cn.it)  
 Tel.: 0172.438216-247-125  
[comunebra@postecert.it](mailto:comunebra@postecert.it)  
[www.comune.bra.cn.it](http://www.comune.bra.cn.it)

### **Comuni Associati**

*Comune di Bra, Comune di Baldissero d'Alba, Comune di Canale, Comune di Ceresole d'Alba, Comune di Caramagna Piemonte, Comune di Cavallermaggiore, Comune di Cherasco, Comune di Diano D'Alba, Comune di Montà, Comune di Monticello d'Alba, Comune di Moretta, Comune di Narzole, Comune di Piozzo, Comune di Sanfrè, Comune di Santa Vittoria d'Alba, Comune di Serralunga d'Alba, Comune di Sommariva del Bosco, Comune di Sommariva Perno.*

## **VERBALE DI GARA N. 05**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

### **SEDUTA PUBBLICA - COMMISSIONE GIUDICATRICE**

<b>Oggetto</b>	COMUNE DI CHERASCO. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ROTATORIA DELL'INTERSEZIONE TRA LA S.S. 231 E VIA FOSSANO IN FRAZIONE BRICCO
<b>CIG</b>	A043CA113B
<b>CUP</b>	B91B19000040004
<b>Importo di gara</b>	€ 505.199,20
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Comune di Cherasco
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 27 del mese di Febbraio alle ore 11:30, il RUP Arch. Monica Perno (seggio di gara), avvia la seduta di gara odierna, secondo le modalità previste dal disciplinare di gara, attraverso la Piattaforma accessibile al link: <https://cucbra.trasparenza.com/>.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che della presente seduta ne è stata data comunicazione ai concorrenti, attraverso il Portale e con comunicazione prot. n. 10354/2024 in data 26/02/2024.

Premesso che con verbale n. 4 in data 09/02/2024, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha terminato l'esame dell'offerta tecnica relativa alle imprese partecipanti.

### **IL RUP PROCEDE**

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate, richiamando la precedente seduta pubblica di gara in data 09/02/2024, nell'ambito della quale la commissione giudicatrice, come si evince dal corrispondente verbale n. 4, ha provveduto a redigere la seguente graduatoria provvisoria:

ord.	Concorrente		Punteggio Off.Tecnica	Punteggio Off.Econom.	Punteggio Totale	Calcolo anomalia
1	2	S.A.M. Costruzioni S.r.l.	70,00	30,00	100,00	Anomalo
2	1	EUROTEC S.C.AR.L	52,25	29,10	81,35	Non anomalo
3	3	Cauda Strade srl.	44,25	26,40	70,65	Non anomalo

Secondo quanto previsto dal disciplinare di gara, si è provveduto a verificare la prima migliore offerta, risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 101 del Codice e del Disciplinare di gara, corrispondente a quella del concorrente S.A.M. Costruzioni S.r.l. e, pertanto, da sottoporre al giudizio di congruità.

Il procedimento di verifica di offerta anomala si è concluso in data 26/02/2023, come si evince dall'atto in pari data del RUP della CUC. Preso atto delle risultanze del procedimento di verifica circa la congruità dell'offerta presentata dal concorrente S.A.M. Costruzioni S.r.l. e rilevato che l'offerta presentata è stata ritenuta, attendibile e realizzabile.

Constatato quanto sopra richiamato si procede a stilare la graduatoria definitiva della procedura di gara, come di seguito risultante:

ord.	Concorrente	Punteggio Totale
1	S.A.M. Costruzioni S.r.l.	100,00
2	EUROTEC S.C.AR.L	81,35
3	Cauda Strade srl.	70,65

### PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

**CIG A043CA113B:** COMUNE DI CHERASCO. LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ROTATORIA DELL'INTERSEZIONE TRA LA S.S. 231 E VIA FOSSANO IN FRAZIONE BRICCO - CUP: B91B19000040004. Valore stimato Euro 505.199,20 IVA esclusa.

Rilevato che la migliore offerta non anomala risulta quella presentata dalla ditta S.A.M. Costruzioni S.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 13,6% dell'importo a base di gara soggetto a ribasso.

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di S.A.M. Costruzioni S.r.l. (Codice fiscale e Partita IVA: 00166530048), con sede in Fraz. Cappellazzo - Via del Lavoro n.39, 12062 CHERASCO (CN), la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 304.703,42, di cui € 48.387,60 per costi della manodopera, a cui vanno aggiunti € 10.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), **per un totale complessivo di aggiudicazione di € 314.703,42.**

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Centrale di Committenza di Bra, ai fini della conseguente aggiudicazione, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e del Disciplinare di gara.

La ditta S.A.M. Costruzioni S.r.l.:

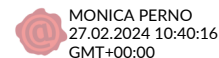
- ha dichiarato di applicare il CCNL indicato a base di gara dalla stazione appaltante;

- ha individuato i propri costi della manodopera, non ribassando quelli della manodopera indicati a base di gara;
- si è impegnata a subappaltare le lavorazioni in categoria OS12-A, nella misura del 100%, a soggetti qualificati;
- si è riservata la facoltà di subappaltare le seguenti prestazioni: scavi e scarifiche – posa cordoli e autobloccanti – posa tubi e pozzetti – impianto illuminazione pubblica – posa barriere – posa segnaletica – piccole opere in cls – opere a verde.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:37.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il RUP della CUC**  
Arch. Monica PERNO



MONICA PERNO  
27.02.2024 10:40:16  
GMT+00:00