



## CENTRALE DI COMMITTENZA DI BRA

BRA - BALDISSERO D'ALBA - CANALE - CARAMAGNA PIEMONTE - CAVALLERMAGGIORE  
CERESOLE D'ALBA - CHERASCO - DIANO D'ALBA - FARIGLIANO - LA MORRA  
MONTAL - MONTICELLO D'ALBA - MORETTA - NARZOLE - PIOZZO  
SANFRE' - SANTA VITTORIA D'ALBA - SERRALUNGA D'ALBA  
SOMMARIVA DEL BOSCO - SOMMARIVA PERNO

Ente Capofila: Comune di Bra,  
Piazza Caduti per la Libertà, 14  
12042 Bra (CN)  
Unità di Staff CUC  
[cuc@comune.bra.cn.it](mailto:cuc@comune.bra.cn.it)  
Tel.: 0172.438125-247-216  
[comunebra@postecert.it](mailto:comunebra@postecert.it)  
[www.comune.bra.cn.it](http://www.comune.bra.cn.it)

Rif. N. 2541027

Bra, 31/07/2025

## AVVISO PUBBLICO

**INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, PER L'ESECUZIONE IN APPALTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE", IN NOME E PER CONTO DEL COMUNE DI SANTA VITTORIA D'ALBA.  
CUP: E19I20000040005**

Amministrazione competente delegata

DENOMINAZIONE: **CENTRALE DI COMMITTENZA DI BRA**  
ENTE CAPOFILA: Comune di Bra - Piazza Caduti per la Libertà, 14 – 12042 BRA (CN)  
PUNTI DI CONTATTO: Unità di Staff CUC (*struttura operante come CUC del Comune di Bra*)  
Codice AUSA: 0000543543  
Telefono: 0172.438125 / 247 /216  
E-mail: [cuc@comune.bra.cn.it](mailto:cuc@comune.bra.cn.it) E-mail certificata: [comunebra@postecert.it](mailto:comunebra@postecert.it)  
Indirizzo internet: [www.comune.bra.cn.it](http://www.comune.bra.cn.it)  
Dirigente responsabile: Dr.ssa Monica Basso  
RUP: arch. Monica Perno

Amministrazione delegante

DENOMINAZIONE: **COMUNE DI SANTA VITTORIA D'ALBA**  
con sede in P.zza Marone 2, 12069 - S. Vittoria d'Alba (CN) - cod.fisc.: 00428090047  
SETTORE TECNICO MANUTENTIVO - Responsabile del Servizio: Geom. Corrado Aguzzi  
Responsabile Unico del Progetto: Geom. Corrado Aguzzi - <http://www.comune.santavittoriadalba.cn.it/>

### IL DIRIGENTE DELL'UNITÀ DI STAFF CUC DEL COMUNE DI BRA

Premesso che:

- questa Centrale di committenza, costituita mediante accordo ex articolo 30 del D.Lgs. n. 267/2000 in data 28/10/2015, e ss.mm.ii., (Reg. n. 293 in data 15/05/2025 del Comune di Bra: revisione 01 alla Convenzione del 28/10/2021 Reg. n. 346/2021), vede quale Ente capofila il Comune di Bra;
- ai sensi dell'articolo 63 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. (di seguito indicato anche *Codice*), la Centrale di Committenza di Bra, ha conseguito la qualificazione (livello L1 e SF1) e risulta iscritta nell'elenco istituito presso l'ANAC (identificata dall'ANAC con codice fiscale: CFAVCP-0000DE8).

Dato atto che:

- in virtù della vigente convenzione, la Centrale di Committenza di Bra, eroga in favore degli enti aderenti alla CUC le attività delegate di committenza ausiliaria ai sensi dell'art. 62 e dell'Allegato II.4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il Comune di Santa Vittoria d'Alba, ai sensi dell'articolo 62 del Codice, in forza della sopra richiamata convenzione, intende ricorrere a questa centrale di committenza qualificata e, con propria determinazione dirigenziale n. 106 del 30/07/2025, ne ha delegato lo svolgimento della procedura di gara in oggetto.

Constatato che, in esecuzione alla sopra richiamata determinazione a contrarre n. 106 del 30/07/2025 del Comune di Santa Vittoria d'Alba, questa Centrale di Committenza (di seguito indicata anche *Stazione Appaltante*), svolgendo l'attività di committenza ausiliaria per la gestione della procedura di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con il presente Avviso Pubblico, intende espletare una preliminare indagine di mercato, aperta a tutti gli operatori economici, finalizzata all'individuazione degli operatori economici interessati ad essere invitati a presentare offerta all'invito che la *Centrale di Committenza di Bra* effettuerà attraverso il portale <https://cucbra.trasparenze.com> per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Considerato che:

- Per l'individuazione degli operatori economici da invitare, occorre procedere mediante avviso da pubblicare sul profilo committente sito istituzionale e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, al fine di acquisire manifestazione di interesse a partecipare alla selezione.
- Il presente avviso esplorativo non è finalizzato alla formazione di elenchi di ditte di fiducia, ma trattasi di indagine di mercato funzionale all'espletamento dell'intervento in argomento. L'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura di selezione per lo specifico affidamento. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.
- Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura, non implicando l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti della Centrale di Committenza di Bra e del Comune di Santa Vittoria d'Alba, che si riservano di sospendere, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito a quella successiva, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli operatori economici.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta e pertanto, non è posta in essere alcuna procedura concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattandosi esclusivamente di una indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di cui agli art. 1 e 2 D.Lgs. 36/2023, nonché del principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023. Le candidature, quindi, non vincolano in alcun modo l'amministrazione, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.

### RENDE NOTO

- Che con il presente avviso la *Centrale di Committenza di Bra*, su mandato del Comune di Santa Vittoria d'Alba, in ossequio a quanto previsto dall'articolo 50 del D.Lgs. 31.3.2023, n. 36 e dall'Allegato II.1 al medesimo Codice, intende espletare una indagine di mercato preordinata a conoscere gli operatori, in possesso dei requisiti di seguito indicati, interessati a partecipare alla selezione per l'affidamento dei lavori di "*ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE*", mediante successiva procedura negoziata, nel rispetto della disciplina dettata dall'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, che comporta l'obbligo di consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici.
- Che la presente procedura di preselezione verrà svolta interamente mediante apposito sistema informatico (di seguito, "Piattaforma") di questa Centrale di Committenza, accessibile all'indirizzo: <https://cucbra.trasparenze.com>
- **Il RUP della Centrale di Committenza (ex art. 15 c.9 del Codice) è stato individuato (prot. n. 41256/2025) nell'arch. Monica Perno.**

## 1. OGGETTO E AMMONTARE DELL'APPALTO

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per l'esecuzione delle opere volte alla rigenerazione, adeguamento ed efficientamento energetico dell'impianto sportivo comunale di Santa Vittoria d'Alba sito in via Monticello e distinto a catasto al foglio 9, mappale 216. Per la progettazione del campo si è fatto riferimento alle norme per l'impiantistica sportiva approvate con deliberazione del Consiglio Nazionale del CONI n. 1379 del 25.06.2008. In particolare, il campo da calcio esistente in erba naturale verrà sostituito con un campo in erba sintetica destinato alle attività di esercizio (non omologabile).

L'intervento è finalizzato a migliorare le condizioni di sicurezza, funzionalità ed efficienza energetica dell'impianto sportivo, attraverso le seguenti lavorazioni.

Per gli interventi edilizi oggetto del presente progetto esecutivo, si applicano le disposizioni afferenti i Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al D.M. 23 giugno 2022, GU n.183 del 6 agosto 2022, limitatamente ai capitoli "2.5 - Specifiche tecniche per i prodotti da costruzione" e "2.6 - Specifiche tecniche progettuali relative al cantiere".

Il contratto di appalto è stipulato "a misura"; l'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite.

Per le finalità della presente indagine di mercato, ad integrazione di quanto sopra, si allega la relazione di progetto (All. 1).

**Il luogo di svolgimento dei lavori** è il Comune di Santa Vittoria d'Alba (codice NUTS: ITC16).

**Termine di esecuzione dei lavori:** il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, è di **giorni 180** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché, attesa la possibilità di partecipazione da parte delle PMI, l'intervento in oggetto non può essere ulteriormente scomposto in lotti funzionali in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio di risultato di cui all'articolo 1 del D.lgs n. 36/2023.

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento (45236110-4 Lavori di superficie per campi sportivi) sono i seguenti:

Tabella 1

Descrizione lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo (€)	Incidenza %	P=Prevalente S=Scorporabile	Subappaltabile %	avvalimento
Strade, autostrade, ponti, viadotti...	OS6	I	€ 161.680,00	59,60%	P	49%	si
Verde e arredo urbano	OS24	I	€ 109.591,55	40,40%	S	100%	si
<b>Quantitativo totale dell'appalto</b>			<b>€ 271.271,55</b>				
<b>di cui oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso</b>			<b>€ 4.000,00</b>				
<b>Importo a base di gara soggetto a ribasso</b>			<b>€ 267.271,55</b>				

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 47.282,17 elaborati sulla base del prezzario Regione Piemonte 2025 (al netto di spese generali ed utili di impresa).

Il contratto collettivo applicato è il CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese artigiane e delle piccole e medie imprese industriali dell'edilizia e affini (**cod.: F015**). *Per l'esecuzione dei lavori l'aggiudicatario dell'appalto è tenuto a garantire l'applicazione di tale CCNL, oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.*

Il valore globale stimato dell'appalto, ex art. 14 del Codice, è pari ad € 346.725,86, al netto di Iva, così suddiviso:

<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 271.271,55</b>
Importo per opzioni ex art.120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023	€ 22.000,00
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	€ 53.454,31
<b>Valore globale stimato</b>	<b>€ 346.725,86</b>

Tutti gli importi sono al netto di Iva.

L'appalto è finanziato:

- In parte con fondi Regione Piemonte - Dlgs n. 267/2000, articolo 34. DGR n. 39-5095 del 20 maggio 2022, come integrata dalla DGR n. 67-7973 del 18 dicembre 2023. Approvazione dell'Accordo di programma per la "realizzazione di interventi di sviluppo locale – Area le Langhe e la pianura - Avviso pubblico, anni 2022-2024 - Linea di azione 8.1. del POC (Programma operativo complementare 2014 – 2020 Regione Piemonte)" con i Comuni di Alba, Bossolasco, Magliano Alfieri, Montaldo Roero, Moretta, Neviglie, Priocca, Santa Vittoria d'Alba, Santo Stefano Belbo e Scarnafigi sottoscritto in data 23 settembre 2024, approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale 3 ottobre 2024, n. 43.
- In parte con fondi di bilancio del Comune di Santa Vittoria d'Alba.

## 1.1. MODALITÀ DI AFFIDAMENTO

Successivamente alla fase di ricezione delle candidature, tra gli operatori economici selezionati con la presente indagine di mercato, l'affidamento avverrà, tramite la Centrale di Committenza di Bra, mediante **procedura negoziata** sotto soglia ex art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023. L'aggiudicazione avverrà sulla base del **criterio del minor prezzo** ex articolo 50 comma 4 del D.Lgs 36/2023.

Accertata l'assenza di interesse transfrontaliero certo, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110 del Codice, negli atti di gara sarà prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

L'invito alla eventuale procedura negoziate sarà rivolto ai soggetti individuati secondo le modalità di cui al presente avviso e inviato solo attraverso la piattaforma informatica <https://cucbra.traspare.com>

Il presente Avviso, finalizzato a una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Centrale di Committenza di Bra e il Comune delegante, che saranno liberi di avviare altre procedure e di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

## 2. SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI

Possono presentare manifestazione di interesse ad essere invitati gli operatori economici in forma singola o associata, ex art. 65 del Codice.

Ai fini della partecipazione gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti di seguito indicati:

- a) **Requisiti di ordine generale** di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e assenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. 165/2001 e degli ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi della normativa vigente.
- b) **Requisiti di idoneità professionale** ex articolo 100 comma 3 del D.Lgs. 36/2023:  
**Iscrizione** nel Registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. *Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.*  
*Inoltre (se Cooperativa o Consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016) essere iscritto all'albo delle Società Cooperative istituito con D.M. (Ministero delle Attività Produttive) del 23/06/04 e s.m.i.*
- c) **Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale** ex articolo 100 comma 4 del D.Lgs. 36/2023:  
**attestazione SOA**, in corso di validità, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzate dall'ANAC, che documenti la qualificazione posseduta in categorie e classifiche adeguate, ai sensi del citato art. 100 del Codice e dell'art. 2 dell'Allegato II.12 al Codice.  
Ai fini della qualificazione, nella Tab. 1 del precedente art. 1, sono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera.

Ai sensi dell'art. 30 comma 1 dell'Allegato II.12 al Codice il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

**Categoria di opera prevalente (OS6):** obbligo di possesso del requisito in proprio, altrimenti, se privo, obbligo di raggruppamento temporaneo di imprese con mandante qualificata.

**Categorie di opere scorporabili e subappaltabili (OS24):** obbligo di possesso del requisito in proprio altrimenti, se privo, obbligo di raggruppamento temporaneo di imprese con mandante qualificata, oppure possesso del requisito con riferimento alla categoria prevalente (con classifica economica adeguata) e obbligo di subappalto ad imprese in possesso della specifica qualificazione (c.d. subappalto qualificante).

*Ai sensi dell'art. 3 comma 1 dell'Allegato II.12 al Codice, gli operatori economici stabiliti negli altri Stati, di cui all'articolo 69 del Codice, la qualificazione non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara. Tali operatori si qualificano alla presente gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. È fatto salvo quanto previsto dall'articolo 91, comma 3, del codice.*

Gli operatori economici, anche raggruppati ai sensi della normativa vigente, possono presentare manifestazione di interesse ad essere invitati alla successiva procedura di affidamento dell'appalto in argomento, qualora siano in possesso dei requisiti minimi sopra dettagliati, che dovranno essere attestati nella dichiarazione ex articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

Ai sensi dell'articolo 104 del D.Lgs n. 36/2023, non è ammesso l'avvalimento per i requisiti generali e di idoneità professionale di cui ai precedenti punti a) e b).

Resta inteso che la manifestazione di interesse di cui trattasi, unitamente alla dichiarazione dei requisiti richiesti, costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali al fine di essere ammessi alla successiva procedura di affidamento e che, mediante apposita ulteriore dichiarazione, dovrà essere rinnovata dall'interessato ed accertata dalla stazione appaltante in occasione della successiva procedura di affidamento.

## **2.1. CONDIZIONI DI ESECUZIONE**

Ai sensi degli artt.11, 57, comma 1 e 102, comma 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023, l'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali previsti.

Ai sensi degli artt.57, comma 1 e 102, comma 1, lett. c), oltre che art. 1, comma 4, dell'Allegato II.3 del D.lgs. 36/2023, è requisito necessario dell'offerta l'assunzione degli obblighi connessi alle pari opportunità generazionali.

Ai sensi degli artt.57, comma 1 e 102, comma 1, lett. c) del Codice, in relazione alla dimensione aziendale, sono previsti i requisiti necessari dell'offerta di cui all'art. 1, commi 1, 2 e 3, dell'Allegato II.3 del D.lgs. 36/2023.

Per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente avviso è altresì richiesto:

- Il rispetto dei principi di responsabilità sociale, assumendo impegni relativi alla conformità a standard sociali minimi e al monitoraggio degli stessi, conformemente alle linee guida di cui al DM 6 giugno 2012, come specificato all'allegato D, la cui accettazione è oggetto di dichiarazione in sede di offerta.
- Ai sensi dell'art. 102, comma 1, lett. b), del D.lgs. 36/2023, contro il lavoro irregolare, tutti gli esecutori hanno l'obbligo di adottare efficaci sistemi di rilevazione per rendere documentabili in tempo reale le presenze di tutti i lavoratori presenti a qualunque titolo nel cantiere, secondo quanto ulteriormente previsto dalla documentazione di progetto.
- Con riferimento al sistema di qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi tramite crediti di cui all'articolo 27 del D.Lgs. n. 81/2008, l'operatore economico aggiudicatario dovrà dimostrare, al momento della stipula del contratto ovvero della consegna anticipata dei lavori, di essere in possesso della patente a

crediti, dotata di almeno 15 punti (la patente a crediti non è necessaria per le imprese in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, in classifica pari o superiore alla III). Il medesimo requisito dovrà altresì essere posseduto:

- dai subappaltatori, al momento della presentazione dell'istanza di autorizzazione al subappalto;
- dalle consorziate indicate come esecutrici, al momento dell'avvio dei lavori ad esse spettanti.

### **3. MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

**La presente procedura sarà gestita con modalità telematica**

Pena la non ammissibilità, gli operatori economici di cui all'articolo 65 del D.Lgs. n. 36/2023 interessati all'esecuzione dell'appalto in epigrafe, potranno avanzare apposita manifestazione di interesse alla procedura de qua, redatta in modo conforme all'allegato A, contenente l'autocertificazione, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, in merito al possesso dei requisiti richiesti dal presente Avviso, come specificati al precedente art. 2.

**Pena la non ammissibilità**, nel caso di operatori economici raggruppati o consorziati, la candidatura e la relativa dichiarazione in merito al possesso dei suddetti requisiti dovrà essere resa da parte dal legale rappresentante di ognuna delle ditte partecipanti al raggruppamento/consorzio, nonché della eventuale ditta ausiliaria nel caso di ricorso all'avvalimento, da redigersi secondo il modello allegato (all. A), ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000. La domanda dovrà risultare obbligatoriamente completa della seguente documentazione:

- a) **candidatura** redatta sulla base dell'allegato "*mod. Allegato A*" denominato "*Modulo per manifestazione di interesse*", disponibile nella documentazione allegata all'avviso in oggetto ovvero tramite una dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000 relativa al possesso dei requisiti richiesti;
- b) attestazione **SOA**.

*Al solo fine del riconoscimento del punteggio premiale, attribuito al fine di limitare le candidature secondo le modalità di cui al successivo art. 4, è altresì necessario allegare:*

- c) **attestazione elementi premiali** redatta, ai sensi del DPR 445/2000, sulla base dell'allegato "*mod. Allegato A.1*", disponibile nella documentazione allegata all'avviso in oggetto. In caso di possesso delle certificazioni di cui al successivo art. 4, l'operatore economico dovrà altresì allegare copia di dette certificazioni, secondo quanto ivi specificato.

La documentazione di cui al precedente punto a) deve essere obbligatoriamente presentata, a pena della non ammissione, anche da parte di ciascun mandante in caso di partecipazione in raggruppamento, dal consorzio esecutore, nonché da parte dell'ausiliario (in caso di ricorso all'avvalimento).

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse ad essere invitati alla successiva procedura di affidamento, secondo quanto prescritto al presente Avviso, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica raggiungibile all'indirizzo: <https://cucbra.traspare.com> **entro il termine perentorio delle:**

**ore 12:00:00 del giorno 28/08/2025**

con le modalità telematiche definite sulla piattaforma summenzionata, reperibile al suindicato link, effettuando le operazioni guidate dal sito previa la necessaria abilitazione, in conformità a quanto riportato nel "*Manuale Operativo Manifestazione di interesse*".

Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione della domanda. **Si invita pertanto a tener conto del tempo necessario al caricamento dei file**. Il recapito tempestivo delle istanze rimane ad esclusivo rischio dei mittenti qualora, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile secondo le modalità indicate dal presente Avviso.

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto verranno ammesse solo le candidature firmate digitalmente presentate, entro il termine previsto, attraverso la piattaforma telematica. Non saranno ritenute valide candidature;

- pervenute oltre il termine previsto dall'Avviso;
- prive di firma digitale;
- che riportino dichiarazioni e/o documentazione incompleta;
- presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsiasi altra modalità di presentazione.

La candidatura dovrà essere sottoscritta con firma digitale valida dal Legale Rappresentante (o suo procuratore) di ciascun partecipante. Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori economici costituendo, il modello di candidatura dovrà essere sottoscritto da tutti gli operatori economici del raggruppamento.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza della candidatura potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 che non è applicabile alla fase di manifestazione di interesse. L'Ente si riserva la facoltà di verificare la veridicità di quanto dichiarato. L'invio della domanda è esclusiva responsabilità dell'Operatore Economico richiedente.

### 3.1. PIATTAFORMA TELEMATICA

Per poter presentare manifestazione di interesse è necessario accedere alla Piattaforma raggiungibile all'indirizzo: <https://cucbra.traspare.com>

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico. L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS. Una volta completata la procedura di abilitazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura de qua.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma. L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile. La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme all'Avviso e ai relativi documenti.

Oltre a quanto previsto nel presente Avviso, restano salve le indicazioni operative ed esplicative presenti sulla Piattaforma, nella pagina internet relativa alla presente procedura, in conformità a quanto riportato negli allegati: "Note Operative - Iscrizione Fornitore" e "Manuale Operativo Manifestazione di interesse" che costituiscono parte integrante del presente avviso. *Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate inviando un'email al seguente indirizzo: [cuc@comune.bra.cn.it](mailto:cuc@comune.bra.cn.it) oppure contattando telefonicamente il numero 0172.438125. Si precisa che i servizi di assistenza operatori economici sono assicurati sino a 48 ore lavorative prima dei termini per la presentazione delle offerte nei giorni e negli orari in cui il servizio di assistenza è disponibile (da lunedì a venerdì dalle 09.00 - 13.30 e dalle ore 14.30 - 17.00); diversamente non può essere garantita la risoluzione dell'intervento in tempo utile.*

#### 4. CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA

Saranno invitati a partecipare alla successiva procedura negoziata gli operatori economici idonei, che avranno fatto pervenire istanza di segnalazione di interesse in tempo utile e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti richiesti, secondo anche quanto di seguito specificato. Sono motivo di esclusione dalla selezione le seguenti condizioni:

- la mancanza dei requisiti di cui al presente avviso;
- l'incompletezza della manifestazione di interesse (non sanabile tramite soccorso istruttorio);
- la mancata presentazione dell'istanza e dei documenti richiesti;
- il mancato rispetto dei termini e delle modalità di presentazione della manifestazione di interesse;
- anticipazione offerta tecnica e/o economica.

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse idonee pervenute fosse inferiore a cinque (art. 50 comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023) la Stazione appaltante non integrerà il numero degli operatori da invitare ritenendo fin d'ora che non vi siano operatori interessati a vedersi aggiudicare il lavoro e procederà a negoziare con i soli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse regolare.

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute fosse superiore a cinque (art. 50 comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023) la Stazione appaltante procederà alla selezione degli Operatori Economici da invitare alla successiva procedura negoziata, tenendo conto dei seguenti criteri premiali, ad ognuno dei quali è attribuito un punteggio secondo la modalità di seguito indicata, fatta salva l'applicazione del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, ove applicabile. La Centrale di Committenza di Bra, si riserva la possibilità di procedere a non limitare il numero degli operatori economici da invitare tra coloro che hanno presentato idonea candidatura, anche qualora il numero di manifestazione di interesse degli operatori economici idonei risulti superiore al numero sopra previsto. In tal caso, in virtù dell'apertura al mercato operata con il presente avviso pubblico, ai sensi dell'art. 49 comma 5 del Codice, all'affidamento in argomento, non applica il principio di rotazione.

Dopo aver accertato l'idoneità delle candidature, si procederà alla selezione degli operatori economici da invitare in base ai criteri oggettivi di seguito indicati. Si precisa che tali criteri non costituiscono requisiti di partecipazione, ma rappresentano esclusivamente criteri oggettivi idonei alla formazione della graduatoria mediante la quale selezionare i soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata. Per le suddette finalità saranno tenuti in considerazione gli elementi posseduti dagli operatori economici candidati e non dagli eventuali ausiliari.

A seguito dell'esame delle documentazioni trasmesse dagli operatori economici candidati ammessi, sarà redatta una graduatoria per ciascuno dei criteri di seguito indicati, nella quale i candidati saranno classificati in ordine crescente; le singole candidature, dunque, saranno valutate in base ai criteri indicati, e collocate nelle rispettive graduatorie esclusivamente sulla base dei valori indicati dagli operatori, che dunque sono tenuti ad esprimere puntualmente i dati richiesti dal presente avviso, in base ai seguenti parametri:

Cod.	Tabella A: Descrizione criterio	Punteggio (P)
A	<b>Fatturato globale</b> dell'operatore economico dell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso (come risultanti dalle dichiarazioni annuali IVA o dai bilanci approvati con nota di deposito); <i>non saranno presi in considerazione candidature con fatturato globale dell'ultimo triennio inferiore all'importo posto a base d'asta</i>	1
B	<b>Importo di n. 1 lavoro eseguito regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso nella Categoria OS6, analogo al lavoro in oggetto (campi sportivi in erba sintetica), da dimostrare mediante dichiarazione dettagliata della prestazione svolta.</b>	1
C	<b>Importo di n. 1 lavoro eseguito regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso nella Categoria OS6, analogo al lavoro in oggetto, da dimostrare mediante dichiarazione dettagliata della prestazione svolta.</b>	1

Cod.	Tabella A: Descrizione criterio	Punteggio (P)
D	<b>Numero di personale dipendente</b> al momento di presentazione della domanda di candidatura.	1

Cod.	Tabella B: Descrizione criterio	Punteggio (P)
E	<b>Possesso Certificazione</b> secondo la norma UNI EN ISO 14001, in corso di validità ( <u>da comprovare con la copia della certificazione posseduta</u> );	1
F	Operatore economico che rientra nella categoria di <b>piccole o microimprese</b> , secondo la raccomandazione della Commissione, del 6 maggio 2003 (GU L 124 del 20.5.2003, pag. 36): Microimprese: <i>imprese che occupano meno di 10 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 2 milioni di EUR.</i> Piccole imprese: <i>imprese che occupano meno di 50 persone e realizzano un fatturato annuo o un totale di bilancio annuo non superiori a 10 milioni di EUR.</i>	4

Ai fini dell'assegnazione dei corrispondenti punteggi, saranno prese in considerazione esclusivamente le candidature degli operatori economici che presenteranno esaustive e chiare dichiarazioni e la corrispondente documentazione a corredo richiesta per i criteri di selezione.

La graduatoria di ciascun criterio della Tabella A, sarà così predisposta: al primo candidato della graduatoria relativa al criterio X, che avrà presentato il maggior valore N del parametro di riferimento, sarà attribuito il punteggio di 1, agli altri n candidati sarà attribuito il punteggio  $n1/N$ ,  $n2/N$ , ecc., e così via per ciascuna delle graduatorie relative agli altri criteri di selezione della Tabella A. I valori attribuiti a ciascun punteggio saranno espressi in numeri reali approssimati alla quarta cifra decimale per limitare la possibilità di classificazione a pari merito degli operatori; in questa ultima evenienza si darà precedenza all'operatore che avrà presentato un maggior punteggio nella classifica relativa al criterio B.

La graduatoria di ciascun criterio della Tabella B, sarà predisposta assegnando automaticamente e in valore assoluto, il previsto punteggio P, sulla base della presenza o assenza dell'elemento richiesto.

La Stazione Appaltante si riserva di verificare le dichiarazioni rese; con riferimento al criterio F, l'accertamento della relativa dichiarazione per il riconoscimento del corrispondente punteggio, avverrà prioritariamente con riferimento ai dati attestati dall'operatore economico stesso con riferimento ai precedenti criteri A e D; in assenza delle dichiarazioni afferenti il fatturato globale e il numero di personale dipendente, non potrà essere pertanto assegnato alcun punteggio con riferimento al criterio F.

In caso di dati non chiari, parziali o contraddittori, non sarà assegnato alcun punteggio.

Gli operatori da invitare alla procedura negoziata, nel numero di 8 (otto), saranno:

- quelli classificatisi ai primi 4 posti della graduatoria finale che scaturirà dalla somma dei punteggi ottenuti dalla graduatoria di tutti i criteri della Tabella A e della Tabella B;
- quelli classificatisi ai successivi 4 posti della graduatoria finale che scaturirà dalla somma dei punteggi ottenuti dalla graduatoria di tutti i criteri della Tabella A e della Tabella B, esclusivamente tra coloro che rientrano nella categoria di piccole o microimprese (secondo quanto attestato con riferimento al precedente criterio F).

La Stazione appaltante si riserva di verificare la veridicità dei dati dichiarati. Si rammenta che l'attestazione degli elementi premiali è redatta ai sensi del DPR 445/2000, che comporta l'assunzione della responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 dello stesso Decreto, nonché delle conseguenze amministrative eventualmente conseguenti al provvedimento emanato.

## 5. PUBBLICAZIONE AVVISO E PUBBLICITÀ

Il presente avviso è pubblicato sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC e sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo: <https://cucbra.trasparenza.com> unitamente alla seguente documentazione:

- Allegato 1 Relazione generale di progetto;
- Mod. A *Modulo per manifestazione di interesse*;
- Mod. A.1 *Elementi premiali*;
- Manuale Operativo e Note Operative - Iscrizione Fornitore;
- informativa trattamento dati.

Eventuali chiarimenti, integrazioni, specifiche, aggiornamenti e/o variazioni relative al presente avviso saranno tempestivamente pubblicate secondo le medesime modalità al suddetto indirizzo telematico.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare per mezzo della funzionalità attraverso la funzione "RICHIESTA CHIARIMENTI" disponibile accedendo alla propria area riservata, tramite le proprie credenziali, entro i termini previsti. Le risposte alle richieste di chiarimento verranno notificate all'indirizzo PEC dell'Operatore Economico e saranno visualizzabili anche nei dettagli della procedura nella scheda "chiarimenti". Le domande e le relative risposte ai chiarimenti, inoltre, saranno pubblicate nell'apposito spazio dedicato ai chiarimenti. Le comunicazioni tra l'Ente e gli operatori economici avvengono tramite la Piattaforma e sono accessibili nell'area riservata dell'operatore economico. È onere dell'operatore economico prenderne visione.

La specifica pubblicità introdotta dall'art. 50 comma 2-bis del D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui *le stazioni appaltanti pubblicano sul proprio sito l'avvio di una consultazione ai sensi del comma 1, lettere c), d) ed e)* del medesimo articolo, conduce un'interpretazione focalizzata sull'avvio del confronto competitivo vero e proprio in quanto, in tutte e tre le previsioni normative ivi richiamate, viene ad essere stabilito che la procedura negoziata si concretizza previa consultazione di almeno cinque (o dieci) operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. Dato normativo che quindi separa la fase preliminare di individuazione degli operatori economici da invitare (mediante indagine di mercato per singolo percorso o con acquisizione dall'elenco costituito) dalla fase di confronto competitivo, codificata proprio come consultazione. Pertanto, prima di invitare gli operatori economici alla procedura negoziata in argomento questa CUC, ai sensi dell'art. 50 comma 2-bis del Codice, provvede alla pubblicazione sul proprio sito istituzionale dell'avviso sull'avvio della "consultazione", quale forma di pubblicità specifica all'attivazione della procedura di gara nella quale sono coinvolti gli operatori economici individuati in esito al presente Avviso.

Ai sensi dell'art. 35 comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati alla procedura negoziata e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, potrà essere reso noto solo decorso il termine di scadenza, prevista dall'invito alla procedura negoziata de qua, per la presentazione delle relative offerte.

## 6. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla successiva procedura di affidamento e si informa che i dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n.2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa allegata al presente avviso, denominata: Informativa trattamento dati. Per prendere visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali in formato esteso si rimanda al sito istituzionale del Comune di Bra, nella pagina "Privacy e Cookie" (link diretto: <https://www.comune.bra.cn.it/it/privacy>).

IL DIRIGENTE DELLA C.U.C.  
dott.ssa Monica Basso