



Ente Capofila: Comune di Bra,
 Piazza Caduti per la Libertà, 14
 12042 Bra (CN)
 Unità di Staff CUC
cuc@comune.bra.cn.it
 Tel.: 0172.438247 – 125
comunebra@postecert.it
www.comune.bra.cn.it

INFORMAZIONI EX ARTICOLO 90 DEL D.LGS. 36/2023

Amministrazione competente delegata DENOMINAZIONE: CENTRALE DI COMMITTENZA DI BRA ENTE CAPOFILA: Comune di Bra - Piazza Caduti per la Libertà, 14 – 12042 BRA (CN) PUNTI DI CONTATTO: Unità di Staff CUC (<i>struttura operante come CUC del Comune di Bra</i>) Codice AUSA: 0000543543 Telefono: 0172.438125 / 247 /216 E-mail: cuc@comune.bra.cn.it E-mail certificata: comunebra@postecert.it Indirizzo internet: www.comune.bra.cn.it Dirigente responsabile: Dr.ssa Monica Basso	
Amministrazione delegante DENOMINAZIONE: COMUNE DI SANTA VITTORIA D'ALBA con sede in P.zza Marone 2, 12069 - S. Vittoria d'Alba (CN) - cod.fisc.: 00428090047 SETTORE TECNICO MANUTENTIVO - Responsabile del Servizio: Geom. Corrado Aguzzi Responsabile Unico del Progetto: Geom. Corrado Aguzzi - http://www.comune.santavittoriadalba.cn.it/	
Oggetto	Lavori di rigenerazione, adeguamento ed efficientamento energetico dell'impianto sportivo polifunzionale comunale.
CIG	B6ABF059F0
CUP	E13I22000240005
Valore dell'appalto	€ 309.925,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti

1. **Importo a base di gara:** € 242.425,00 al netto dell'IVA di legge, di cui € 237.500,00 per lavori ed € 4.925,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.
2. **Criterio di aggiudicazione:** criterio del prezzo più basso.
3. **Provvedimento di indizione:** determinazione a contrarre n. 43 del 15/04/2025 del Settore Tecnico Manutentivo del Comune di Santa Vittoria d'Alba e determinazione dirigenziale n. 769 del 30/04/2025, dell'Unità di Staff CUC del Comune di Bra di approvazione della documentazione di gara e avvio della procedura.
4. **Ditte invitate: n. 8** operatori economici individuati tramite selezione dall'Albo fornitori di questa Centrale di Committenza, costituito con avviso pubblico n. 29441/2024 del 13/06/2024, in esecuzione alla determinazione dirigenziale n. 920 del 25/05/2024 dell'Unità di Staff CUC del Comune di Bra, ai sensi all'art. 50 comma 2 del Codice e del relativo allegato II.1, abilitati alla categoria OG1 in classifica minima I^a, corrispondente ai lavori da appaltare, con esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento, di seguito elencati:
 - Romano costruzioni & c s.r.l.
 - FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.
 - DGM CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.
 - NOVAEDIL SRL

- MASCARINO FRATELLI SRL COSTRUTTORI EDILI 1829
- BELLORA S.A.S. DI BELLORA FRANCO, ADELIO, FABRIZIO & C.
- S.M.T. SNC
- SOMOTER SRL

5. Ditte partecipanti, di seguito elencate:

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	MASCARINO FRATELLI SRL COSTRUTTORI EDILI 1829	15/05/2025 alle ore 10:42

6. Esito esame documentazione amministrativa:

- n° 0 Ditte escluse
- n° 1 Ditte ammesse

7. Verbali di gara,

- in data 15/05/2025 (seduta di gara n. 1 conclusasi con proposta di aggiudicazione).

8. Data di aggiudicazione: 09/06/2025 - Determinazione dirigenziale di aggiudicazione n. 1006 del 09/06/2025 dell'Unità di Staff CUC del Comune di Bra disponibile al link: <https://cucbra.trasparenza.com/announcements/946>

9. Ditta aggiudicataria:

MASCARINO FRATELLI SRL COSTRUTTORI EDILI 1829

sede in via Isnardi, n. 16, 14100 Asti (AT)

Codice fiscale e Partita IVA: 00058360058.

10. Importo di aggiudicazione: euro 237.517,60 oltre Iva di legge.

11. Graduatoria:

1) MASCARINO FRATELLI SRL COSTRUTTORI EDILI 1829

12. Termini procedura: Ai sensi dell'art. 55 comma 2 del d.lgs. n. 36/2023, al presente affidamento e al relativo contratto non si applicano i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4 del Codice.

13. Conflitti di interesse individuati: Nessuno.

14. Organo competente per le procedure di ricorso: TAR del Piemonte, Via Confienza n. 10, 10121 Torino.

15. Termini per la proposizione del ricorso: ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

16. Accesso agli atti e riservatezza: si applicano gli articoli 35 e 36 del D.Lgs. n. 36/2023.

17. RUP della CUC: arch. Monica Perno.

Bra, 09/06/2025

Il RUP della CUC
arch. Monica Perno