



CENTRALE DI COMMITTENZA DI BRA

BRA - BALDISSERO D'ALBA - CANALE - CARAMAGNA PIEMONTE - CAVALLERMAGGIORE
CERESOLE D'ALBA - CHERASCO - DIANO D'ALBA - MONTA' - MONTICELLO D'ALBA
MORETTA - NARZOLE - PIOZZO - SANFRE' - SANTA VITTORIA D'ALBA
SERRALUNGA D'ALBA - SOMMARIVA DEL BOSCO
SOMMARIVA PERNO

Ente Capofila: Comune di Bra,
Piazza Caduti per la Libertà, 14
12042 Bra (CN)
Unità di Staff CUC
cuc@comune.bra.cn.it
Tel.: 0172.438125-247-216
comunebra@postecert.it
www.comune.bra.cn.it

Rif. N. 2508484

Bra, 19/02/2023

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI STRUTTURA A COPERTURA DI PORZIONE DI IMPIANTO SPORTIVO IN FRAZIONE RICCA, IN NOME E PER CONTO DEL COMUNE DI DIANO D'ALBA. CUP: D45B22000440001.

Amministrazione competente delegata

DENOMINAZIONE: **CENTRALE DI COMMITTENZA DI BRA**

ENTE CAPOFILA: Comune di Bra - Piazza Caduti per la Libertà, 14 – 12042 BRA (CN)

PUNTI DI CONTATTO: Unità di Staff CUC (*struttura operante come CUC del Comune di Bra*)

Codice AUSA: 0000543543

Telefono: 0172.438125 / 247 /216

E-mail: cuc@comune.bra.cn.it E-mail certificata: comunebra@postecert.it

Indirizzo internet: www.comune.bra.cn.it

Dirigente responsabile: Dr.ssa Monica Basso

RUP: arch. Monica Perno

Amministrazione delegante

DENOMINAZIONE: **COMUNE DI DIANO D'ALBA**

con sede in Via Umberto I, 22 – 12055 Diano d'Alba (CN) cod.fisc.: 00436130041

Servizi tecnici - Responsabile del Servizio: Geom. Marco TARETTO

Responsabile Unico del Progetto (RUP): Geom. Marco TARETTO - <https://www.comune.dianodalba.cn.it>

IL DIRIGENTE DELL'UNITÀ DI STAFF CUC DEL COMUNE DI BRA

Premesso che:

- questa Centrale di committenza, costituita mediante accordo ex articolo 30 del D.Lgs. n. 267/2000 in data 28/10/2015, successivamente rinnovato con convenzione del 28/10/2021 (Reg. n. 346 del Comune di Bra), vede quale Ente capofila il Comune di Bra;
- ai sensi dell'articolo 63 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. (di seguito indicato anche *Codice*), la Centrale di Committenza di Bra, ha conseguito la qualificazione (livello L1 e SF1) e risulta iscritta nell'elenco istituito presso l'ANAC (identificata dall'ANAC con codice fiscale: CFAVCP-0000DE8).

Dato atto che:

- in virtù della vigente convenzione, la Centrale di Committenza di Bra, eroga in favore degli enti aderenti alla CUC le attività delegate di committenza ausiliaria ai sensi dell'art. 62 e dell'Allegato II.4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il Comune di Diano d'Alba, ai sensi dell'articolo 62 del Codice, in forza della sopra richiamata convenzione e dell'atto aggiuntivo n. 476/2021, intende ricorrere a questa centrale di committenza qualificata e, con propria determinazione dirigenziale n. 21 del 07/02/2025, ne ha delegato lo svolgimento della procedura di gara in oggetto.

Constatato che, in esecuzione alla sopra richiamata determinazione a contrarre n. 21 del 07/02/2025 del Comune di Diano d'Alba, questa Centrale di Committenza (di seguito indicata anche *Stazione Appaltante*), svolgendo l'attività di committenza ausiliaria per la gestione della procedura di appalto in nome e per conto della stazione appaltante interessata, ai sensi degli artt. 44 e 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con il presente Avviso Pubblico, intende espletare una preliminare indagine di mercato, aperta a tutti gli operatori economici, finalizzata all'individuazione degli operatori economici interessati ad essere invitati a presentare offerta all'invito che la *Centrale di Committenza di Bra* effettuerà attraverso il portale <https://cucbra.traspare.com> per l'affidamento dei lavori in oggetto.

Considerato che:

- Per l'individuazione degli operatori economici da invitare, occorre procedere mediante avviso da pubblicare sul profilo committente sito istituzionale e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, al fine di acquisire manifestazione di interesse a partecipare alla selezione.
- Il presente avviso esplorativo non è finalizzato alla formazione di elenchi di ditte di fiducia, ma trattasi di indagine di mercato funzionale all'espletamento dell'intervento in argomento. L'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura di selezione per lo specifico affidamento. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.
- Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura, non implicando l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti della Centrale di Committenza di Bra e del Comune di Diano d'Alba, che si riservano di sospendere, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito a quella successiva, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte degli operatori economici;
- Con la pubblicazione del presente Avviso sul proprio sito: www.comune.bra.cn.it è dato avviso dell'avvio della consultazione in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) e comma 2-bis del D.Lgs. 36/2023.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta e pertanto, non è posta in essere alcuna procedura concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattandosi esclusivamente di una indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di cui agli art. 1 e 2 D.Lgs. 36/2023, nonché del principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023. Le candidature, quindi, non vincolano in alcun modo l'amministrazione, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione.

RENDE NOTO

- Che con il presente avviso la *Centrale di Committenza di Bra*, su mandato del Comune di Diano d'Alba, in ossequio a quanto previsto dall'articolo 50 del D.Lgs. 31.3.2023, n. 36 e dall'Allegato II.1 al medesimo Codice, intende espletare una indagine di mercato preordinata a conoscere gli operatori, in possesso dei requisiti di seguito indicati, interessati a partecipare alla selezione per l'affidamento del *contratto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di costruzione di struttura a copertura di porzione di impianto sportivo nella Frazione Ricca del Comune di Diano d'Alba*, mediante successiva procedura negoziata, nel rispetto della disciplina dettata dagli artt. 44 e 50, comma 1 lett. c), del D.Lgs. 36/2023, che comporta l'obbligo di consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici.
- Che la presente procedura di preselezione verrà svolta interamente mediante apposito sistema informatico (di seguito, "Piattaforma") di questa Centrale di Committenza, **accessibile all'indirizzo: <https://cucbra.traspare.com>**
- **Il RUP della Centrale di Committenza (ex art. 15 c.9 del Codice) è individuato in: arch. Monica Perno**, in possesso di un inquadramento professionale ed una formazione adeguati al contratto da affidare, relativamente alla quale, dalla documentazione agli atti, non ricorrono le cause di incompatibilità e di conflitto di interessi previste dalla vigente normativa.

1. OGGETTO E AMMONTARE DELL'APPALTO

La procedura è finalizzata all'individuazione del soggetto a cui affidare sia i lavori sia la progettazione esecutiva, ai sensi di quanto previsto dall'art. 44 del d.lgs. 36/2023, per la realizzazione delle opere necessarie alla costruzione di struttura a copertura di porzione di impianto sportivo nella Frazione Ricca del Comune di Diano d'Alba.

Il contratto di appalto è stipulato “a corpo”; il corrispettivo contrattuale si riferisce alla prestazione complessiva come eseguita e come dedotta dal contratto.

La realizzazione dell'appalto dovrà essere eseguita nel rispetto dei criteri minimi ambientali di cui al D.M. 23 giugno 2022, secondo quanto descritto dal progetto posto a base di gara. Per le finalità della presente indagine di mercato, volta a una preliminare illustrazione del progetto, si allega la Relazione Tecnica (All. 1) e il documento contenente: CME, incidenza manodopera e stima progettazione (All. 6), parte del P.F.T.E. che sarà posto a base di gara.

Il luogo di svolgimento dei lavori è il Comune di Diano d'Alba (codice NUTS: ITC16).

Il tempo massimo per il completamento della fase di progettazione è pari a **60 (sessanta) giorni** naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di avvio del servizio. *In tale computo non rientra il tempo necessario per l'ottenimento di eventuali pareri e per l'approvazione degli elaborati progettuali.*

Il tempo massimo per completare i lavori è pari a **180 (centottanta) giorni** naturali e consecutivi, naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, comunque successivi all'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'Amministrazione.

L'Amministrazione committente ha ritenuto opportuno procedere mediante contratto congiunto di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori, scelta che è stata ritenuta maggiormente confacente alle specifiche esigenze tecniche dell'intervento, avendo tenuto in considerazione che la specificità dei lavori, affidati unitamente alla progettazione esecutiva, consenta il contenimento del rischio di eventuali scostamenti di costo nella fase esecutiva rispetto a quanto contrattualmente previsto. L'appalto è costituito da un unico lotto poiché, attesa la possibilità di partecipazione da parte delle PMI, l'intervento in oggetto non può essere ulteriormente scomposto in lotti funzionali in quanto ne risulterebbe compromessa l'efficacia complessiva del lavoro da attuare.

L'importo dell'appalto a base di gara ammonta ad € 278.354,53 IVA esclusa, così suddiviso:

Elenco delle prestazioni		Importi in appalto
A	IMPORTO PER IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA	13.650,00 €
A.1	<i>di cui corrispettivo</i>	12.823,89 €
A.2	<i>di cui spese e oneri accessori</i>	826,11 €
B	IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	264.704,53 €
B.1	<i>di cui per Lavori soggetti a ribasso</i>	254.978,67 €
B.2	<i>di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	9.725,86 €
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO		278.354,53 €

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento sono i seguenti:

Tabella 1

CPV	Descrizione lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo (€)	Incidenza %	Subappaltabile %	avvalimento
45261000-4 Costruzione e lavori connessi di ossature e coperture	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	I	€ 194.809,71	73,60	49	sì
	IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	OS28	I	€ 24.152,02	9,12	100	sì
	IMPIANTI INTERNI ELETTRICI	O30	I	€ 45.742,80	17,28	100	no
Quantitativo totale dell'appalto				€ 264.704,53			
di cui oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso				€ 9.725,86			

CPV	Descrizione lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo (€)	Incidenza %	Subappaltabile %	avvalimento
Importo a base di gara soggetto a ribasso				€ 254.978,67			

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 38.541,87 elaborati sulla base del prezzario Regione Piemonte 2024.

Il contratto collettivo applicato è il CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative (cod.: F012). *Per l'esecuzione dei lavori l'aggiudicatario dell'appalto è tenuto a garantire l'applicazione di tale CCNL, oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.*

L'importo dei lavori a base di gara è stato calcolato considerando i prezzi di riferimento del prezzario Regione Piemonte 2024. L'importo relativo alle spese tecniche per progettazione esecutiva è stato determinato ai sensi del decreto del Ministero della Giustizia del 17/6/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi di quanto previsto dall'Allegato I.13 del d.lgs. 36/2023.

Il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € 319.900,53, al netto di Iva, così suddiviso:

Importo complessivo	€ 278.354,53
Contributo sulla progettazione CNPAI 4%	€ 546,00
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni in aumento	€ 41.000,00
Valore globale stimato	€ 319.900,53

Tutti gli importi sono al netto di Iva. L'appalto è finanziato con mutuo.

1.1. MODALITÀ DI AFFIDAMENTO

Successivamente alla fase di ricezione delle candidature, tra gli operatori economici selezionati con la presente indagine di mercato, l'affidamento avverrà, tramite la Centrale di Committenza di Bra, mediante **procedura negoziata** sotto soglia ex art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023. L'aggiudicazione avverrà sulla base del **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo** ex articoli 44, 50 comma 4 e 108 del D.Lgs 36/2023.

Le offerte saranno selezionate mediante valutazione dell'offerta presentata che sarà effettuata in base ai seguenti punteggi: massimo 90 punti per l'offerta tecnica e massimo 10 per l'offerta economica, sulla base dei criteri di valutazione e delle ponderazioni indicate dal disciplinare di gara in conformità alle disposizioni dell'art. 108 del Codice.

L'invito alla eventuale procedura negoziate sarà rivolto ai soggetti individuati secondo le modalità di cui al presente avviso e inviato solo attraverso la piattaforma informatica certificata <https://cucbra.traspare.com>

Il presente Avviso, finalizzato a una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Centrale di Committenza di Bra e il Comune delegante, che saranno liberi di avviare altre procedure e di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

2. SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI

Possono presentare manifestazione di interesse ad essere invitati gli operatori economici in forma singola o associata, ex artt. 67 e 68 del Codice.

Ai fini della partecipazione gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti di seguito indicati.

Trattandosi di appalto di lavori, avente ad oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 44 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, gli operatori economici devono possedere i requisiti prescritti per i progettisti, oppure avvalersi di progettisti qualificati, da indicare nell'offerta, o partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione. È richiesto un **gruppo di lavoro** minimo composta dalle seguenti professionalità:

1. N. 1 professionista Responsabile delle attività di progettazione architettonica, strutturale e Coordinatore del gruppo di lavoro (**con iscrizione all'Ordine degli Ingegneri o degli Architetti, nella sezione A**).
2. N. 1 professionista Responsabile della diagnosi e certificazione energetica ai sensi del D.Lgs. 192/2005 s.m.i., del D.Lgs. 311/2006 e della Legge 10/1991 nonché di tutte le norme vigenti in materia (**con iscrizione all'Ordine degli Ingegneri, degli Architetti o dei Periti Industriali**);
3. N. 1 professionista Responsabile delle attività di progettazione impiantistica ed antincendio (**con iscrizione all'Ordine degli Ingegneri, degli Architetti o dei Periti Industriali e iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'articolo 16 del decreto legislativo 139 del 8 marzo 2006**);
4. N. 1 professionista Responsabile delle attività di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione esecutiva (**con iscrizione al relativo albo professionale e Abilitazione alla redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento e relativi allegati, ai sensi dell'art. 98 del d.lgs. n. 81 del 2008 e s.m.i.**).

È possibile che più professionalità coincidano nel medesimo professionista, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche, abilitazioni e certificazioni.

Non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti che si avvalgono di professionisti indicati o associati per i quali sussistono:

- le cause ostative alla partecipazione previste dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023;
- l'inesistenza dei requisiti di cui agli articoli 1, 2 e 3 del d.m. 263/2016, per le corrispondenti professionalità.

Nel caso in cui i gli operatori economici interessati non possiedano i requisiti per l'affidamento dei servizi di progettazione o possiedano l'attestazione SOA per la sola attività di costruzione, i soggetti associati o indicati devono provvedere alle dichiarazioni di competenza compilando il *modello B* allegato al presente Avviso.

2.1. Requisiti di ordine generale

- a) **Requisiti di ordine generale** di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e assenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. 165/2001 e degli ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi della normativa vigente nonché, in caso di in caso di società di ingegneria o di società di professionisti, l'inesistenza dei requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del d.m. 263/2016.

2.2. Requisiti di idoneità professionale ex articolo 100 comma 3 del D.Lgs. 36/2023

2.2.1. Per l'esecutore dei lavori

- b) **Iscrizione** nel Registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. *Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.*

Inoltre (se Cooperativa o Consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016) essere iscritto all'albo delle Società Cooperative istituito con D.M. (Ministero delle Attività Produttive) del 23/06/04 e s.m.i..

2.2.2. Per l'esecutore della progettazione

- c) **Se in possesso di attestazione SOA di progettazione e costruzione** dovrà essere attestato che i requisiti tecnico-professionali richiesti dal presente avviso sono posseduti dal proprio staff di progettazione costituito ai sensi dell'art. 18, comma 11, Allegato II.12.
- d) **Se in possesso di attestazione SOA di sola costruzione** è necessario avvalersi di professionisti qualificati da indicare nell'offerta o partecipare alla gara in associazione temporanea con uno o più soggetti ai sensi

dell'art. 66, comma 1 del d.lgs. 36/2023, i quali necessariamente rivestono il ruolo di mandante. Nel caso di pluralità di professionisti, quest'ultimi si dovranno presentare nelle forme di cui all'art. 66 c. 1 lett. a), b), c), d), e), f) e g) del d.lgs. 36/2023.

e) In ogni caso l'incarico di progettazione deve essere svolto da professionisti abilitati alla professione iscritti negli appositi albi e in possesso delle abilitazioni professionali previste dalla vigente normativa, personalmente responsabili e nominativamente indicati, pena la non ammissione. Più specificamente l'operatore economico dovrà possedere le qualifiche professionali necessarie ai fini:

e.a) **Iscrizione in registri/albi professionali del gruppo di lavoro** - *Ai Professionisti coinvolti, sia in forma individuale che associata, che come componenti di società di professionisti o di ingegneria, sono richiesti i requisiti indicati al precedente art. 2.*

Per l'operatore economico di altro Stato, presenta iscrizione ad apposito Albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

e.b) **Iscrizione in Registri commerciali** - *Limitatamente agli operatori economici costituiti in forma societaria o di consorzio di cooperative o consorzio stabile*, è richiesta l'iscrizione al pertinente Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per attività pertinenti.

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice.

2.3. Requisiti economico e tecnico-professionali

2.3.1. *Per l'esecutore dei lavori*

f) **Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale** ex articolo 100 comma 4 del D.Lgs. 36/2023:

attestazione SOA, in corso di validità, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzate dall'ANAC, che documenti la qualificazione posseduta in categorie e classifiche adeguate, ai sensi del citato art. 100 del Codice e dell'art. 2 dell'Allegato II.12 al Codice.

Ai fini della qualificazione, nella Tab. 1 del precedente art. 1, sono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera.

Ai sensi dell'art. 30 comma 1 dell'Allegato II.12 al Codice il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

Ai sensi dell'art. 3 comma 1 dell'Allegato II.12 al Codice, gli operatori economici stabiliti negli altri Stati, di cui all'articolo 69 del Codice, la qualificazione non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara. Tali operatori si qualificano alla presente gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. È fatto salvo quanto previsto dall'articolo 91, comma 3, del codice.

2.3.2. *Per l'esecutore della progettazione*

g) **Requisiti di capacità tecnico-professionale:**

g.a) **Aver eseguito**, nei precedenti dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara, servizi di ingegneria e di architettura analoghi a quelli in affidamento, sia a favore di soggetti pubblici che di quelli privati, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale, per ogni classe e categoria, pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie riportate nella tabella che segue:

Categoria	ID OPERA e descrizione		Grado di complessità	Corrisp. l. 143/1949	Importo lavori (€)
Strutture	Strutture speciali	S.06	1,15	I/g IX/c	187.651,95
Impianti	Impianto di raffrescamento, climatizzazione	IA.02	0,85	III/b	23.264,62
Impianti	Impianti elettrici in genere	IA.03	1,15	III/c	7.227,00
Impianti	Impianti elettrici e speciali - fotovoltaico	IA.03	1,15	III/c	36.834,00

Tutti gli importi relativi alle classi e categorie dei lavori suindicati, cui si riferiscono i servizi svolti, devono intendersi riferiti all'ammontare delle opere (importo lavori e non importo complessivo di quadro economico) al netto di IVA, e non all'onorario dei servizi prestati.

Possono essere dichiarati solo servizi iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione della gara, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo, per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Tale requisito, che può essere soddisfatto mediante servizio reso sia per Committente Pubblico che Privato, deve essere riferito ad un unico componente di un eventuale raggruppamento, indifferentemente capogruppo e/o uno o più mandanti.

In ragione dell'applicazione del criterio di analogia sulla base delle condizioni sostanziali e di fatto, al fine di una ragionevole coerenza sostanziale più che formale tra i lavori oggetto dei servizi in gara e i lavori per i quali sono stati svolti i servizi in precedenza, in sede di partecipazione alla gara, dovrà essere allegata una distinta del servizio analogo posseduto contenente le precisazioni e descrizioni del servizio svolto (secondo quanto sarà indicato dal disciplinare di gara) in modo da consentire la dimostrazione di lavori oggettivamente analoghi ed estromettere lavori altrettanto oggettivamente eterogenei o non pertinenti. Sono utilizzabili anche lavori ai quali non è attribuita una classificazione in quanto eseguiti per soggetti Privati, oppure è attribuita una diversa classificazione rispetto a quanto sopra previsto, purché oggettivamente ed in modo comprovabile si tratti di lavori riconducibili alla Classificazione richiesta.

I servizi valutabili ai fini del soddisfacimento del requisito sono quelli iniziati e ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione dell'avviso, oppure la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Gli operatori economici, anche raggruppati ai sensi della normativa vigente, possono presentare manifestazione di interesse ad essere invitati alla successiva procedura di affidamento dell'appalto in argomento, qualora siano in possesso dei requisiti minimi sopra dettagliati, che dovranno essere attestati nella dichiarazione ex articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

Nei casi di partecipazione di Impresa qualificata per la sola esecuzione di lavori, l'O.E. può essere costituito da un R.T.I. tra Impresa e professionisti in possesso dei requisiti richiesti oppure, avvalersi di progettisti qualificati, da indicare nella domanda, in conformità con quanto previsto dall'art. 44 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023. In caso di progettisti "indicati", essi non costituiscono soggetto direttamente e formalmente partecipante alla gara; tuttavia, l'O.E. candidato, al momento della partecipazione, dovrà dichiarare tutte le quote di partecipazione relative a tutte le parti oggetto dell'appalto, compresa la quota parte della progettazione e relative qualificazioni, anche se si indica un progettista esterno.

Ai sensi dell'articolo 104 del D.Lgs n. 36/2023, non è ammesso l'avvalimento per i requisiti generali e di idoneità professionale di cui ai precedenti punti a) e b).

Resta inteso che la manifestazione di interesse di cui trattasi, unitamente alla dichiarazione dei requisiti richiesti, costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali al fine di essere ammessi alla successiva procedura di affidamento e che, mediante apposita ulteriore dichiarazione, dovrà essere rinnovata

dall'interessato ed accertata dalla stazione appaltante in occasione della successiva procedura di affidamento, potendo in tale sede sostituire i soggetti "indicati" ai fini della qualificazione, comunque in possesso dei richiesti requisiti.

3. MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La presente procedura sarà gestita con modalità telematica

Pena la non ammissibilità, gli operatori economici di cui all'articolo 65 del D.Lgs. n. 36/2023 interessati all'esecuzione dell'appalto in epigrafe, potranno avanzare apposita manifestazione di interesse alla procedura de qua, redatta in modo conforme all'allegato A, contenente l'autocertificazione, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000, in merito al possesso dei requisiti richiesti dal presente Avviso, come specificati al precedente art. 2.

Pena la non ammissibilità, nel caso di operatori economici raggruppati o consorziati, la candidatura e la relativa dichiarazione in merito al possesso dei suddetti requisiti dovrà essere resa da parte del legale rappresentante di ognuna delle ditte partecipanti al raggruppamento/consorzio, nonché della eventuale ditta ausiliaria nel caso di ricorso all'avvalimento, da redigersi secondo il modello allegato (all. A), ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000. La domanda dovrà risultare obbligatoriamente completa della seguente documentazione:

- a) **candidatura** redatta sulla base dell'allegato "*mod. Allegato A*" denominato "*Modulo per manifestazione di interesse*", disponibile nella documentazione allegata all'avviso in oggetto relativa al possesso dei requisiti richiesti;
- b) **attestazione SOA**;
- c) **dichiarazione**, redatta sulla base del "*mod. Allegato B*", in merito alla composizione del gruppo di lavoro per la progettazione, sottoscritta dal concorrente e da parte di ciascun progettista, siano essi "indicati" o "associati" o parte dello "staff tecnico" dell'impresa partecipante, disponibile nella documentazione allegata all'avviso in oggetto;

Al solo fine del riconoscimento del punteggio premiale, attribuito al fine di limitare le candidature secondo le modalità di cui al successivo art. 4, è altresì necessario allegare:

- d) **attestazione elementi premiali** redatta, ai sensi del DPR 445/2000, sulla base dell'allegato "*mod. Allegato A.1*", disponibile nella documentazione allegata all'avviso in oggetto. In caso di possesso delle certificazioni di cui al successivo art. 4, l'operatore economico dovrà altresì allegare copia di dette certificazioni, secondo quanto ivi specificato.

La documentazione di cui al precedente punto a), deve essere obbligatoriamente presentata, a pena della non ammissione, anche da parte di ciascun mandante in caso di partecipazione in raggruppamento, dal consorzio esecutore, nonché da parte dell'ausiliario (in caso di ricorso all'avvalimento).

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse ad essere invitati alla successiva procedura di affidamento, secondo quanto prescritto al presente Avviso, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica raggiungibile all'indirizzo: <https://cucbra.traspare.com> **entro il termine perentorio delle:**

ore 12:00:00 del giorno 07/03/2025

con le modalità telematiche definite sulla piattaforma summenzionata, reperibile al suindicato link, effettuando le operazioni guidate dal sito previa la necessaria abilitazione, in conformità a quanto riportato nel "*Manuale Operativo Manifestazione di interesse*".

Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione della domanda. **Si invita pertanto a tener conto del tempo necessario al caricamento dei file**. Il recapito tempestivo delle istanze rimane ad esclusivo rischio dei mittenti qualora, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile secondo le modalità indicate dal presente Avviso.

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto verranno ammesse solo le candidature firmate digitalmente presentate, entro il termine previsto, attraverso la piattaforma telematica. Non saranno ritenute valide candidature;

- pervenute oltre il termine previsto dall'Avviso;
- prive di firma digitale;
- che riportino dichiarazioni e/o documentazione incompleta;
- presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsiasi altra modalità di presentazione.

La candidatura dovrà essere sottoscritta con firma digitale valida dal Legale Rappresentante (o suo procuratore) di ciascun partecipante. Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori economici costituendo, il modello di candidatura dovrà essere sottoscritto da tutti gli operatori economici del raggruppamento.

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza della candidatura potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs. 36/2023 che non è applicabile alla fase di manifestazione di interesse. L'Ente si riserva la facoltà di verificare la veridicità di quanto dichiarato. L'invio della domanda è esclusiva responsabilità dell'Operatore Economico richiedente.

3.1. PIATTAFORMA TELEMATICA

Per poter presentare manifestazione di interesse è necessario accedere alla Piattaforma raggiungibile all'indirizzo: <https://cucbra.traspare.com>

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico. L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS. Una volta completata la procedura di abilitazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura de qua.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 recante Codice dell'amministrazione digitale (CAD) e delle Linee guida dell'AGID, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma. L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile. La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme all'Avviso e ai relativi documenti.

Oltre a quanto previsto nel presente Avviso, restano salve le indicazioni operative ed esplicative presenti sulla Piattaforma, nella pagina internet relativa alla presente procedura, in conformità a quanto riportato negli allegati: *"Note Operative - Iscrizione Fornitore"* e *"Manuale Operativo Manifestazione di interesse"* che costituiscono parte integrante del presente avviso. *Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate inviando un'email al seguente indirizzo: cuc@comune.bra.cn.it oppure contattando telefonicamente il numero 0172.438125. Si precisa che i servizi di assistenza operatori economici sono assicurati sino a 48 ore lavorative prima dei termini per la presentazione delle offerte nei giorni e negli orari in cui il servizio di assistenza è disponibile (da lunedì a venerdì dalle 09.00 - 13.30 e dalle ore 14.30 - 18.00); diversamente non può essere garantita la risoluzione dell'intervento in tempo utile.*

4. CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA

Saranno invitati a partecipare alla successiva procedura negoziata gli operatori economici idonei, che avranno fatto pervenire istanza di segnalazione di interesse in tempo utile e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti richiesti, secondo anche quanto di seguito specificato. Sono motivo di esclusione dalla selezione le seguenti condizioni:

- la mancanza dei requisiti di cui al presente avviso;
- l'incompletezza della manifestazione di interesse (non sanabile tramite soccorso istruttorio);
- la mancata presentazione dell'istanza e dei documenti richiesti;
- il mancato rispetto dei termini e delle modalità di presentazione della manifestazione di interesse;
- anticipazione offerta tecnica e/o economica.

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse idonee pervenute fosse inferiore a cinque (art. 50 comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023) la Stazione appaltante non integrerà il numero degli operatori da invitare ritenendo fin d'ora che non vi siano operatori interessati a vedersi aggiudicare l'appalto e procederà a negoziare con i soli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse regolare.

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute fosse superiore a cinque (art. 50 comma 1, lett. c) del D. Lgs. 36/2023) la Stazione appaltante procederà alla selezione degli Operatori Economici da invitare alla successiva procedura negoziata, tenendo conto dei seguenti criteri premiali, ad ognuno dei quali è attribuito un punteggio secondo la modalità di seguito indicata, fatta salva l'applicazione del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, ove applicabile. La Centrale di Committenza di Bra, si riserva la possibilità di procedere a non limitare il numero degli operatori economici da invitare tra coloro che hanno presentato idonea candidatura, anche qualora il numero di manifestazione di interesse degli operatori economici idonei risulti superiore al numero sopra previsto. In tal caso, in virtù dell'apertura al mercato operata con il presente avviso pubblico, ai sensi dell'art. 49 comma 5 del Codice, all'affidamento in argomento, non applica il principio di rotazione.

Dopo aver accertato l'idoneità delle candidature, si procederà alla selezione degli operatori economici da invitare in base ai criteri oggettivi di seguito indicati. Si precisa che tali criteri non costituiscono requisiti di partecipazione, ma rappresentano esclusivamente criteri oggettivi idonei alla formazione della graduatoria mediante la quale selezionare i soggetti da invitare alla successiva procedura negoziata. Per le suddette finalità saranno tenuti in considerazione gli elementi posseduti dagli operatori economici candidati e non dagli eventuali ausiliari.

A seguito dell'esame delle documentazioni trasmesse dagli operatori economici candidati ammessi, sarà redatta una graduatoria per ciascuno dei criteri di seguito indicati, nella quale i candidati saranno classificati in ordine crescente; le singole candidature, dunque, saranno valutate in base ai criteri indicati, e collocate nelle rispettive graduatorie esclusivamente sulla base dei valori indicati dagli operatori, che dunque sono tenuti ad esprimere puntualmente i dati richiesti dal presente avviso, in base ai seguenti parametri:

Cod.	Tabella A: Descrizione criterio	Punteggio (P)
A	Fatturato globale dell'operatore economico nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso; <i>non saranno presi in considerazioni candidature con fatturato globale dell'ultimo triennio inferiore all'importo posto a base d'asta</i>	1
B	Importo di n. 1 lavoro analogo eseguito regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, <u>purché analogo (impianto sportivo) al lavoro in oggetto, da dimostrare mediante dichiarazione dettagliata della prestazione svolta.</u>	1
C	Numero di personale dipendente al momento di presentazione della domanda di candidatura	1

Cod.	Tabella B: Descrizione criterio	Punteggio (P)
D	Possesso Certificazione secondo la norma UNI EN ISO 14001, in corso di validità (<u>da comprovare con la copia della certificazione posseduta</u>);	1
E	Operatore economico che rientra nella categoria di piccole o microimprese , secondo la raccomandazione della Commissione, del 6 maggio 2003 (GU L 124 del 20.5.2003, pag. 36): Microimprese: <i>imprese che occupano meno di 10 persone e realizzano un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiori a 2 milioni di EUR.</i> Piccole imprese: <i>imprese che occupano meno di 50 persone e realizzano un fatturato annuo o un totale di bilancio annuo non superiori a 10 milioni di EUR.</i>	2

Saranno prese in considerazione esclusivamente le candidature degli operatori economici che presenteranno dichiarazioni e la corrispondente documentazione a corredo relativamente a tutti i criteri di selezione. I criteri di selezione devono essere riferiti esclusivamente al concorrente e, in caso di concorrente plurisoggettivo, al mandatario/capogruppo; la mancanza di una o entrambe le dichiarazioni relative ai criteri A e C, comporta la collocazione dell'operatore in coda alla graduatoria di ciascun criterio della precedente Tabella A (senza l'assegnazione dei corrispondenti punteggi).

La graduatoria di ciascun criterio della Tabella A, sarà così predisposta: al primo candidato della graduatoria relativa al criterio X, che avrà presentato il maggior valore N del parametro di riferimento, sarà attribuito il punteggio di 1, agli altri n candidati sarà attribuito il punteggio $n1/N$, $n2/N$, ecc., e così via ciascuna delle graduatorie relative agli altri criteri di selezione della Tabella A. I valori attribuiti a ciascun punteggio saranno espressi in numeri reali approssimati alla quarta cifra decimale per limitare la possibilità di classificazione a pari merito degli operatori; in questa ultima evenienza si darà precedenza all'operatore che avrà presentato un maggior punteggio nella classifica relativa al criterio B.

La graduatoria di ciascun criterio della Tabella B, sarà predisposta assegnando automaticamente e in valore assoluto, il previsto punteggio P, sulla base della presenza o assenza dell'elemento richiesto.

La Stazione Appaltante si riserva di verificare le dichiarazioni rese; con riferimento al criterio E, l'accertamento della relativa dichiarazione per il riconoscimento del corrispondente punteggio, avverrà prioritariamente con riferimento ai dati attestati dall'operatore economico stesso con riferimento ai precedenti criteri A e C; in assenza delle dichiarazioni afferenti il fatturato globale e il numero di personale dipendente, non potrà essere pertanto assegnato alcun punteggio con riferimento al criterio E.

Gli operatori da invitare alla procedura negoziata, nel **numero di 6 (sei)**, saranno:

- quelli classificatisi ai primi tre posti della graduatoria finale che scaturirà dalla somma dei punteggi ottenuti dalla graduatoria di tutti i criteri della Tabella A e della Tabella B;
- quelli classificatisi ai successivi tre posti della graduatoria finale che scaturirà dalla somma dei punteggi ottenuti dalla graduatoria di tutti i criteri della Tabella A e della Tabella B, esclusivamente tra coloro che rientrano nella categoria di piccole o microimprese (secondo quanto attestato con riferimento al precedente criterio E).

5. PUBBLICAZIONE AVVISO E PUBBLICITÀ

Il presente avviso è pubblicato sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC e sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo: <https://cucbra.trasparenza.com> unitamente alla seguente documentazione:

- Mod. A Modulo per manifestazione di interesse;
- Mod. B Modello dichiarazione progettisti;
- Mod. A.1 Elementi premiali;
- informativa trattamento dati.

Eventuali chiarimenti, integrazioni, specifiche, aggiornamenti e/o variazioni relative al presente avviso saranno tempestivamente pubblicate secondo le medesime modalità al suddetto indirizzo telematico.

Ai sensi dell'art. 35 comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati alla procedura negoziata e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, potrà essere reso noto solo decorso il termine di scadenza, prevista dall'invito alla procedura negoziata de qua, per la presentazione delle relative offerte.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare per mezzo della funzionalità attraverso la funzione "RICHIESTA CHIARIMENTI" disponibile accedendo alla propria area riservata, tramite le proprie credenziali, entro i termini previsti. Le risposte alle richieste di chiarimento verranno notificate all'indirizzo PEC dell'Operatore Economico e saranno visualizzabili anche nei dettagli della procedura nella scheda "chiarimenti". Le domande e le relative risposte ai chiarimenti, inoltre, saranno pubblicate nell'apposito spazio dedicato ai chiarimenti.

6. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n.2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa allegata al presente avviso, denominata: Informativa trattamento dati. Per prendere visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali in formato esteso si rimanda al sito istituzionale del Comune di Bra, nella pagina "Privacy e Cookie" (link diretto: <https://www.comune.bra.cn.it/it/privacy>).

IL DIRIGENTE DELLA C.U.C.
dr.ssa Monica Basso