



CITTÀ DI BRA
PROVINCIA DI CUNEO
Ripartizione Lavori Pubblici

Oggetto: **SCUOLA PRIMARIA R. LEVI MONTALCINI - EDIFICIO "C" VIA VITTORIO EMANUELE II N° 202. D.G.R. 14-7149 DEL 03.07.2023. MESSA IN SICUREZZA EDIFICI E TERRITORIO - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CON ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED ANTINCENDIO E CON ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE – E.A. 2023 - CUP: G72C22000110001
SERVIZIO DI NOLEGGIO DI N. 02 MONOBLOCCHI IN PANNELLI COIBENTATI PER IL CANTIERE**

PROVVEDIMENTO DI ANNULLAMENTO DELLA PROCEDURA

Richiamati:

- il Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT n. 47 del 03-01-2018, predisposto ai sensi dell'articolo 10 del Decreto Legge n. 104/2013, convertito, con modificazioni, dalla Legge 8 novembre 2013, n. 128, che definiva le modalità di attuazione della norma per l'attivazione dei mutui e per la definizione della programmazione triennale 2018 – 2019 – 2020;
- la D.G.R. 12-6815 del 04-05-2018 e successiva D.G.R. n. 4-6923 del 29-05-2018, con le quali sono stati approvati i criteri generali per la redazione della programmazione triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2018-19-20, in attuazione del suddetto articolo 10 del D.L. n. 104/2013 - Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT n. 47 del 03-01-2018, per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica sede di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di 1° e 2° grado e di poli dell'infanzia;
- la D.D. n. 376/A1506 del 09-05-2018, la successiva D.D. n. 466/A1506 del 30.05.2018 e ancora la D.D. n. 808 del 23-07-2018, con le quali sono stati approvati il testo dell'Avviso pubblico finalizzato alla redazione della programmazione triennale 2018-2020 degli interventi in materia di edilizia scolastica e la relativa modulistica per la presentazione delle istanze;

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale aveva partecipato alla selezione pubblica finalizzata alla redazione del Piano triennale regionale 2018-2020 per interventi di edilizia scolastica e che la relativa graduatoria è e può essere utilizzata da parte dello Stato o da parte della Regione per la concessione di finanziamenti;
- la proposta progettuale oggetto di richiesta di inserimento nella programmazione triennale regionale doveva prevedere prioritariamente, tra le categorie di intervento ammissibili, opere di adeguamento sismico;
- l'Amministrazione comunale aveva inteso procedere all'adeguamento sismico del complesso scolastico in cui è ubicata la Scuola Primaria "Rita Levi Montalcini", sita in Via Vittorio Emanuele II° n. 202, con riadattamento funzionale degli spazi di una porzione del plesso (già sede scolastica), senza determinare incremento di nuove sezioni, oltre all'eliminazione delle barriere architettoniche ed alla messa a norma degli impianti antincendio e tecnologici;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 29/05/2018, era stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di adeguamento sismico e strutturale con riconversione funzionale di locali siti all'interno del complesso scolastico e annesse opere di eliminazione barriere architettoniche e messa a norma degli impianti tecnologici e antincendio della suddetta Scuola Primaria Rita Levi Montalcini, per un importo complessivo presunto di spesa pari ad € 2.470.000,00, di cui € 1.785.000,00 per lavori a base d'asta ed € 685.000,00 di cui al CUP G71G18000020002;

- con successiva D.D. 778/A1500A/2020 del 15.12.2020, la Regione Piemonte aveva proceduto, ai sensi della succitata D.G.R. n. 12-6815 del 04.05.2018, all'aggiornamento 2020 della Programmazione Triennale 2018-2020 di Edilizia scolastica ed all'approvazione delle graduatorie, in cui il progetto presentato dal Comune di Bra risulta ammesso, ma non finanziato, alla posizione n. 186 della Tabella rif. Allegato 1 alla D.D. in argomento;
- successivamente, a seguito dell'approvazione, con decisione del Consiglio ECOFIN del 13.07.2021, del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - con espresso riferimento alla Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - dell'emanazione dei decreti del Ministero dell'Istruzione n. 253 del 06.08.2021 e n. 343 del 02.12.2021, della nota ministeriale prot. 0049157 del 16.12.2021 (PEC del 20.12.2021), contenente le istruzioni attuative ed esplicative per procedere all'individuazione degli interventi, la Regione Piemonte ha proceduto, con propria D.G.R. n. 6-4459 del 29.12.2021, all'approvazione, nell'ambito della Missione del PNRR anzidetta, degli indirizzi per l'individuazione degli interventi per la messa in sicurezza o realizzazione degli edifici scolastici, già inseriti nella Programmazione Triennale 2018-2020, di cui alla suddetta D.G.R. n. 12-6815 del 04.05.2018;
- con successiva D.D. n. 3/A1511C/2022 del 03.01.2022 si era proceduto, in recepimento degli indirizzi generali e dei criteri di priorità espressi con D.G.R. n. 6-4459 del 29.12.2021, all'approvazione dell'Avviso PNRR 2022, oggetto di successivi aggiornamenti e rettifiche, indicante le modalità per la presentazione della domanda di aggiornamento del Piano 2020 e di inserimento nel PNRR;
- l'Amministrazione comunale di Bra aveva espresso intenzione di confermare la partecipazione alla Programmazione Triennale Edilizia Scolastica 2018-20, tramite lo scorrimento, l'aggiornamento del Piano 2020 e l'inserimento del progetto all'interno del PNRR;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 15 del 01/02/2022, era stato approvato, pertanto, il progetto definitivo, in linea tecnica, di un primo lotto funzionale dei lavori di adeguamento sismico e strutturale con riconversione funzionale di locali siti all'interno del complesso scolastico e annesse opere di eliminazione barriere architettoniche e messa a norma degli impianti tecnologici e antincendio della suddetta Scuola Primaria Rita Levi Montalcini, riguardante il cosiddetto Edificio "C" con accesso da Via Vittorio Emanuele II n. 202, per un importo complessivo presunto di spesa pari ad € 1.520.000,00, di cui al CUP: G71G18000020002;
- anche in tale occasione, il progetto proposto è stato ritenuto ammissibile, ma non finanziato;
- infine, il Comune di Bra, nell'intento di perseguire le finalità di adeguamento degli spazi scolastici dell'edificio in questione, ritenuti strategici per ampliare l'offerta di formazione ed educazione nell'ambito del territorio cittadino, ha aderito alla manifestazione di interesse avviata con D.G.R. n. 23-5184 del 14/06/2022 e D.D. n. 1860 del 21/06/2022 trasmettendo propria candidatura con richiesta di finanziamento rubricata al protocollo con n. 33880/2022 del 01/07/2022;
- con D.D. 24 ottobre 2023, n. 2660 ad oggetto "*D.G.R. 14-7149 del 03 luglio 2023 - Disposizioni a modifica della D.G.R. n. 23-5184 del 14 giugno 2022, di indizione della manifestazione di interesse rivolta ai Comuni piemontesi per la presentazione di progetti relativi ad interventi ricadenti negli ambiti previsti dalla medesima Legge 145/2018 ed integrazione dotazione finanziaria. Approvazione elenco dei beneficiari dei contributi e regole di rendicontazione.*" il progetto di questo Ente è risultato ammissibile a finanziamento per una quota pari ad € 572.760,00;
- sono state reperite, infine, le ulteriori risorse attraverso finanziamenti da proventi certi e da avanzo di Bilancio di Amministrazione;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 208 del 28/05/2018 si era proceduto alla nomina del R.U.P. per i lavori in epigrafe, aggiornata con successiva Determinazione Dirigenziale n. 57 del 14/01/2022 che individua l'Ing. Enrico Tallone quale assegnatario del ruolo sopraindicato;
- con Determinazione Dirigenziale n. 209 del 28/05/2018 si era proceduto ad individuare lo staff interno alla Ripartizione Lavori Pubblici, a cui è stato affidato l'incarico di progettazione delle opere in argomento, ad esclusione delle parti oggetto di affidamento all'esterno;
- con Determinazione Dirigenziale n. 42 del 04/02/2015 era stato affidato il servizio di progettazione per il recupero edilizio della porzione di fabbricato adibito a scuola elementare in Via Vittorio Emanuele II° n. 202 all'ing. Panero Gianluca con studio tecnico in Bra (CN);

- con Determinazione Dirigenziale n. 43 del 04/02/2015 era stato affidato il servizio di progettazione per il recupero edilizio della porzione di fabbricato adibito a scuola elementare in Via Vittorio Emanuele n. 202 all'arch. Giovanni Bellingeri con studio tecnico in Bra (CN);
- con Determinazione Dirigenziale n. 281 del 16/07/2018 era stato affidato il servizio di valutazione della vulnerabilità sismica e dello sviluppo delle soluzioni progettuali per la parte strutturale all'ing. Gianluca Panero. con studio tecnico in Bra (CN);
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 297 del 28/12/2023 è stato approvato il progetto definitivo, con regolarizzazione contabile, per l'intervento denominato: "D.G.R. 14-7149 del 03.07.2023. Scuola Primaria Rita Levi Montalcini - Edificio "C" Via Vittorio Emanuele II n° 202. Messa in sicurezza edifici e territorio - Interventi di miglioramento sismico ed efficientamento energetico con adeguamento impiantistico ed antincendio e con abbattimento barriere architettoniche – E.A. 2023. C.U.P.: G72C22000110001", redatto ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dai progettisti incaricati nel mese di dicembre 2023, per un importo complessivo di spesa pari ad € 1.800.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 13 del 09/01/2024 è stato aggiornato il gruppo di lavoro, per le fasi di progettazione ed esecuzione ancora restanti in riferimento agli interventi di cui all'oggetto, individuato con precedente Determinazione Dirigenziale n. 209 del 28/05/2018;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 23.04.2024 è stato approvato il progetto Esecutivo dei "Lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico con adeguamento impiantistico ed antincendio e con abbattimento barriere architettoniche della Scuola Primaria Rita Levi Montalcini - Edificio "C" sito in Via Vittorio Emanuele II n° 202 – CUP: G72C22000110001" per un importo complessivo di spesa pari ad € 1.800.000,00, di cui € 1.346.175,96 per lavori a base d'asta ed € 453.824,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1559 del 04.09.2024 è stata ratificata l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, decorrente dalla data di consegna dei lavori avvenuta il 27.12.2024, nei confronti dell'operatore economico CORNAGLIA FRATELLI S.R.L. (cod.fisc. e P.IVA: 01963580046), con sede in Via Paschera San Defendente, 65, 12023 Caraglio (CN), per un valore di € 1.280.409,38 oltre IVA (al netto delle opzioni), corrispondente a un ribasso del 5,15% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, secondo le risultanze della gara espletata per conto e nell'interesse di questa Amministrazione, in virtù dell'attività di committenza ausiliaria delegata ai sensi dell'articolo 62 del D.Lgs. n. 36/2023;
- con l'inizio dei lavori, avvenuto in data 27/12/2024, sono stati coinvolti nella ristrutturazione i locali adibiti a magazzino e spogliatoio a servizio della mensa scolastica, facendo emergere la necessità di ricollocare tali spazi in altra sede;
- non essendo disponibili locali e spazi all'interno della scuola, occorre noleggiare strutture prefabbricate da cantiere da adibire ad uso della mensa.

Pertanto, in data 22.01.2025 si è provveduto ad attivare una procedura di *Affidamento Diretto* su piattaforma *e-procurement Traspare* alla ditta TOSELLO PREFABBRICATI SRL, con sede nel Comune di Caraglio (CN) – Via Primo Maggio n. 3/B P.IVA 03389760046, per il noleggio di n. 2 monoblocchi in pannelli coibentati da posizionare presso la scuola primaria Rita Levi Montalcini.

Per mero errore materiale, durante la procedura, è stato omesso il codice CUP, sia sulla piattaforma Traspare, che sulla scheda A.N.A.C. AD5.

Alla luce di quanto sopra premesso ed esposto, occorre procedere ad ANNULLARE il CIG su PCP (mediante la compilazione della scheda ANAC CM2) nonchè all'annullamento della procedura su Traspare.

Bra, 23 gennaio 2025

Il Responsabile Unico del Progetto
ing. Enrico TALLONE